

На основу Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016 и 95/18), члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/19, 37/19 – др.закон и 9/20) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр. 68/19) и Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта (Службени гласник РС", број 73/19) у поступку по захтеву инвеститора ██████████ из Ариља, насеље Латвица, за издавање одобрења за извођење радова на изградњи економског објекта - штале за овце, на кат.парцелама број 449 и 450 обе КО Латвица, Општинска управа општине Ариље доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора ██████████ из Ариља, насеље Латвица, за издавање одобрења за извођење радова за изградњу економског објекта - штале за овце, на кат.парцелама број 449 и 450 обе КО Латвица, због неусклађености са важећим планским актом.

Образложење

Инвеститор ██████████ из Ариља, насеље Латвица. поднео је захтев за издавање одобрења за извођење радова за изградњу економског објекта - штале за овце, на кат.парцелама број 449 и 450 обе КО Латвица.

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 06.05.2021.год. у 10:11:35 број предмета ROP – ARI – 13044 – ISAW - 1/2021. Предмет је заведен у Општинској управи општине Ариље и додељен Одељењу за урбанизам, изградњу и инспекцијске послове под бројем RIR-3/21.

Уз захтев, пуномоћник инвеститора, Милан Чворовић из Ариља, је доставио следећу документацију:

- Доказ о уплати административне таксе и накнаде;
- Пуномоћје за подношење захтева;
- Идејни пројекат;
- КТП;

Поступајући у складу са чланом 27. и чланом 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, у поступку утврђивања да ли је предметни захтев усклађен са планским документом утврђено је да:

Изградња економског објекта није у складу са планским документом и то у делу положаја објекта у односу на регулацију и у односу на границе грађевинске парцеле. Растојање економског објекта од суседних парцела износи најмање 15 метара. Одстојања могу бити мања уз сагласност власника суседних парцела, али не мање од 5 метара. На геодетском снимку постојећег стања евидентиран је објекат који није обрачунат у оквиру коефицијента као и других параметара. Потребно је изјаснити се о намени постојећег објекта као и применити правила прописана планским документом у виду одстојања.

На основу члана 135. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр.

72/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/19 и 37/19 – др.закон и 9/20) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ број 68/19) и Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Службени гласник РС", број 73/19) извршена је провера испуњености услова за издавање решења о одобрењу за извођење радова за изградњу предметног објекта и на основу утврђеног чињеничног стања одлучено је као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева најкасније 30 дана од дана објављивања овог решења на интернет страници Општине Ариље, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог решења може се изјавити приговор Општинском већу општине Ариље, у року од 3 дана од дана достављања, непосредно или преко овог органа.

ОПШТИНА АРИЉЕ
- Општинска управа –
Број предмета РОР – АРИ – 13044–ISAW -1/2021
Заводни број: RIR-3/21, од 13.05.2021. године

Начелник општинске управе

Горица Петровић